

# アクセスかわら版

Vol.105  
3年10月号

<発行>  
株式会社江沢建設  
茨城県取手市小文間5243-1  
TEL.0297-77-8845  
FAX.0297-77-8880

## インターネットフリーマーケットを賢く利用しませんか？ おうち時間に楽しくショッピングできるインターネットフリーマーケット。 買い物をする際のポイントをご紹介します。

みなさまに暮らしと住まいを快適にするためのちよつと役立つ情報をお届けいたします。今回のテーマは「インターネットフリーマーケット」です。インターネット上で、フリーマーケット

ト感覚で買い物を楽しめるインターネットフリーマーケット(通称ネットフリマ)。洋服などのほか、子どもの工作に使えそうな大量のトイレトペーパー芯や松ぼっくり、廃盤になったテレビのリモコンなど、バリエーション豊かです。

### 欲しいモノを細かく確認するポイント

欲しいモノをチェックするときは、内容と写真をよく確認を。特に写真は、スマホなら拡大できるので、後のトラブルを避けるためにも隅まで見ることをおすすめします。

欲しいモノを探するとき、洋服ならブランド名や「ブラウス ピンク」、食器ならメーカー名や「ケーキ皿 花柄」という感じで、特徴とともに検索すると、絞りやすくなります。



●洋服：欲しい服があり、サイズ感を掴むなら、紹介文の着丈などを参考にし、そのような書き込みがない場合は「着丈や身幅を教えてください」と質問するのもアリです。



洋服の素材は、紹介文やタグの写真でチェックを。質感やその後の洗濯などの扱いの参考にもなります

●食器：新品か中古かで印象も違うので、その表示や写真を確認すること。もうひとつ重要なのが、サイズ。お皿なら直径、コップなら高さや直径

を確認し、実際にメジャーなどで手持ちの食器上で確認することで、サイズ感が想像しやすくなります。  
●本類：文庫本や漫画、雑誌が豊富に出品されているのもネットフリマの魅力。新品同様か、多少使用感アリでもいいか、好みもあるので、写真や買った時期、どれくらい読んだかなどをチェックすると良いですよ。

### 購入する前から購入後までのポイント

●少しでも安く買いたいとき：コメント上で交渉するのもアリです。その際「恐縮ですが、こちらのお品物、お値引きは可能ですか？」や「若干のお値引きはできますか？」という感じで、丁寧に伝えることをおすすめします。大幅な値引きは失礼にあたる場合があるので、ご注意ください。

●購入する前に：紹介文やタイトルに「プロフ必読」とある場合があります。これは、プロフィールを必ず読んでください、という意味。そこに出品者の紹介やいろんな注意点が書かれているので、ぜひチェックを。  
なかには、購入する前に「メッセージをください」とある場合は、即購入せず「購入しますがいいですか？」とコメント上で伝えましょう。



紹介文内に「値下げ交渉は遠慮ください」などの書き込みがある際は、値引き交渉は遠慮しましょう

●購入したら：「購入しました。どうぞよろしくお願いします」などと、取引画面内のメッセージ欄に、ひとこと、メッセージをすることで、顔が見えないやりとりでも、相手に丁寧さと安心感が伝わります。  
●品物が届いたら：中身をチェックし、相手を評価します。中身が問題なければ良い評価をつける場合が多いです。コメント欄にひとこと、お礼を伝えることも、おすすめします。



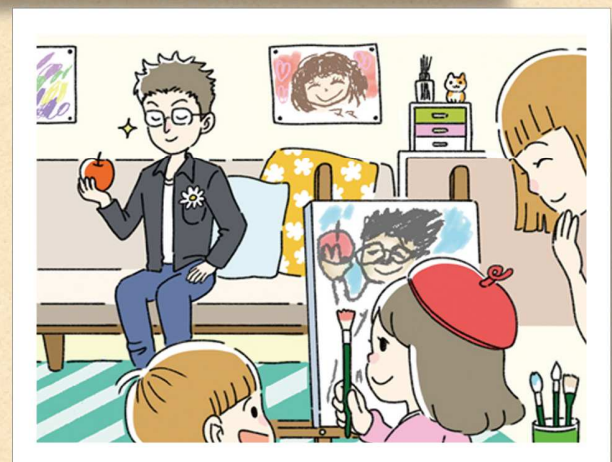
迅速な発送など、印象が良ければ、評価にその旨、お礼と一緒にコメントすると、他の人がその出品者から品物を購入する際の参考になります

裏面にも役立つ情報が満載！

### 頭の体操

## 間違いさがしゲーム

上下のイラストで違うところが5箇所あります。さあ！チャレンジしてみよう！



答えは裏面をみてね！

今話題のHOTなニュースをご紹介します！

## 01 ちょっと昔のアイテムの人气が再燃

音楽は月額料金を払って、スマートフォンなどでいろんな音楽を楽しめるサブスクリプションが定番化しつつある令和の今、昭和や平成初期に当たり前にあったカセットテープや、使い捨てカメラなどが人気です。カセットテープは、有名アーティストが新曲をカセットテープで発売するなどして注目を集め、若者にも見直されているそう。温かみのある音質や、好きな曲を編集する際に曲と曲のつなぎ目にわずかに聞こえるノイズなど、レトロ感があるのも人気の要因の一つ。また、所有する喜びもあるようです。それに伴い、ラジカセも人気だそうです。使い捨てカメラも人気。今や、スマホで写真を撮ってすぐ確認、加工もラクラクですが、使い捨てカメラの、現像してみないとわからないワクワク感やフィルムならではの色味に惹かれる人が多いそうです。



## 02 食卓を楽しくする調理家電

おうち時間を過ごすなかでニーズが高まっているのが、多彩な調理家電。中でも電気圧力鍋は、自炊が増える昨今、時間にゆとりが持てると人気。煮物などが火加減や時間をセットすれば、完成までほったらかしでできるのが魅力。レシピも豊富です。たとえば、カレーはお好みの肉、野菜、水、カレールーを鍋に入れ、説明書きにある時間と火加減をセットすればOK。サイズも1~2人用のコンパクトサイズからあるのも嬉しいところ。ほかに、ちょっとこだわりの調理家電も注目を集めています。たとえば、食卓で煙を気にせず焼き肉が楽しめる無煙タイプのロースターホットプレート。サラダチキンやローストビーフが作れる低温調理器、簡単にドライフルーツや野菜チップスが作れるフードドライヤー、なんとおうちで屋台気分が楽しめるおでん鍋、忙しい朝にも助かる0.5~1合のご飯を10分台で炊けるお弁当箱サイズの炊飯器なども！ぜひチェックしてみてください。

## 03 秋から冬に気になる、かぼちゃの雑学

かぼちゃは、ハロウィンでもおなじみ。冬至に食べると良いといわれ、ビタミンなど栄養豊富なところが魅力。かぼちゃの語源は諸説ありますがカンボジアの産物としてポルトガル人より日本に伝わり「カンボジア瓜」の瓜が取れ「カンボジア」がなまって「かぼちゃ」となった説があります。かぼちゃの収穫は夏頃といわれていますが、保存がきく野菜なので秋以降にもよく見かけます。良いかぼちゃを見分けるポイントは色が濃く、ずっしり感があるもの。ヘタが乾燥し、そのまわりがくぼんでいるものが完熟のサインです。カットタイプは果肉の色が濃く、切り口が鮮やかでワタが乾いていないものがおすすめ。保存は、直射日光を避け、風通しの良い場所に置くと良いそうです。カットしたものは、傷みやすい種とワタを取り除いてからラップをかけて冷蔵庫へ。



こんにちは！  
お施主様の笑顔が  
私どもの一番の喜びです。

代表取締役 江沢義久

## あなたの街の江沢建設です。

いつもお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。今回お届けしました住まいのかわら版はいかがでしたでしょうか。日頃からお世話になっておりますお客様へ、お住まいと生活に役立つ情報を提供することができましたらと思ひ本紙をお届けいたしました。お住まいのこと、リフォームに関してのご相談などお役に立てることがございましたら、お気軽にご相談ください。

## 便利・安全・安心！最新リフォーム商品情報

洗練されたデザインで機能性もバツグンの最新のリフォーム商品をいち早くご案内いたします。

## 住まいの悩みを リフォームで解消しませんか？



暮らしの中で生まれる、おうちのいろんな悩み。リフォームなら、解消するだけでなく、暮らしが快適に、そして豊かになります。ぜひ、参考にしてみてください。

- 宅配便の荷物を対面で受け取るのは不安…
- 「置き配」だと雨や盗難が心配…



LIXIL

ならば

おすすめ！

宅配ボックス スマート宅配ポスト

### 宅配ボックスで安心感アップ

セキュリティ面はもちろん、雨などによる荷物の破損のリスクも回避！安心して荷物を受け取ることができます。

### 置き配サービスとは？

宅配業者に、玄関前や駐車場など、事前に置き場の希望を伝えれば、配達員が指定の場所に届けてくれるので、非対面で荷物を受け取ることができます。



家にいる時も、いない時も、荷物の受取りに加え、発送もOK。宅配ボックス・ポスト・サイン・インターホンをスマートに集約したファンクションです。



安心の大容量サイズ  
2リットル6本入りペットボトルが2ケース収納可能な大容量サイズです。※目安です。

こんなところも良い♪

シンプルなシルエットと、マットな質感により、美しいデザインがエントランス空間を彩ります！



宅配ボックス  
宅配ボックスKT  
据置き仕様もご用意  
玄関ポーチなど限られたスペースに最適。簡単工事でサッと設置できます。

写真・記事：株式会社 LIXIL

間違いさがし答え：①父の胸ポケットに花がある ②父の左手がポケットから出ている ③女の子の帽子の飾り ④オレンジ色のクッションの柄 ⑤背景の小さい引き出しの段数

ご相談・お問い合わせはこちらまで



## 株式会社江沢建設

〒302-0001 茨城県取手市小文間5243-1  
TEL 0297-77-8845 FAX0297-77-8880  
http://ezawa.sakura.ne.jp